

PERAKENDE GAYRİMENKUL MERKEZİ

ÖZYEGİN
ÜNİVERSİTESİ



ALP ALKAŞ PERAKENDE VE GAYRİMENKUL MERKEZİ

ALP ALKAŞ PERAKENDE
GAYRİMENKUL MERKEZİ,
TÜRKİYE'NİN PERAKENDE
VE GAYRİMENKUL
KONULARINDA
UZMANLAŞMIŞ İLK
AKADEMİK ARAŞTIRMA
VE EĞİTİM MERKEZİDİR.

Misyon

Özyeğin Üniversitesi Alp Alkaş Perakende ve Gayrimenkul Merkezi (ÖZÜ AA PGM) olarak misyonumuz, araştırma projeleri yürüterek, ulusal ve uluslararası konferans ve çalışmalar düzenleyerek bölgesel ve küresel ölçekte faaliyet gösteren bir merkez olmanın yanı sıra, sertifika programımızla perakende ve gayrimenkul sektörlerinin değer yaratan liderlerini yetiştirmek.

Merkez Hakkında

Alp Alkaş Perakende Gayrimenkul Merkezi, perakende gayrimenkul sektöründeki kariyerine başarılı bir şekilde devam ederken genç yaşta hayatını kaybeden Alp Alkaş anısına Özyeğin Üniversitesi ve Alkaş Ailesi tarafından 2013 yılında kuruldu. Merkez, akademik direktörü Doç. Dr. Işıl Erol'un yönetiminde sempozyumlar, araştırmalar ve çeşitli eğitim programları ile sektör ihtiyaçlarına cevap veriyor.

PERAKENDE VE GAYRİMENKUL YÖNETİMİ SERTİFİKA PROGRAMI

Sağlam Akademik Kadro

Özyeğin Üniversitesi İşletme Fakültesi, birinci sınıf akademik kadrosunun global perspektifini yansıtan, uluslararası standarttaki eğitimini sektör ve endüstri bağlarıyla güçlendirerek, yenilikçi ve girişimci liderler yetiştiriyor.

Uluslararası Sertifikasyon

Perakende ve Gayrimenkul Yönetimi Sertifika Programı'nı tamamlayan Öğrenciler AYD (Alışveriş Merkezleri Yatırımcıları Derneği) işbirliği ile The International Council of Shopping Centers'ın (ICSC) tüm dünyada geçerli olan Perakende Gayrimenkul Yönetim sertifikasını da almaya hak kazanıyor.

Pratik ve Teori Arasındaki Köprü

Perakende sektörünün başarılı yönetici ve liderlerinin verdiği derslerde sektör uygulamaları incelenerek pratik ile teori arasında köprü kuruluyor.

Ömür Boyu Süren Bağlar

Uzun vadeli profesyonel işbirlikleri ve dostlukların temellerini atacağınız Alp Alkaş Perakende Gayrimenkul Merkezi'nde işbirliği ve networking kültürü, akademik bilgi aktarımı kadar önemli.

Merkezi Konum

Dersler Swisshotel içindeki Özyeğin Üniversitesi İşletme Enstitüsü yerleşkesinde yapılıyor.

Uzmanlaşmış MBA Yapma İmkânı

İsteyen öğrenciler, Perakende ve Gayrimenkul Yönetimi Sertifika Programı'nı tamamladıktan sonra Özyeğin Üniversitesi İşletme Enstitüsü'nün sektör odaklı uzmanlaşma fırsatı veren MBA in Real Estate ve MBA in Retail programlarına devam edebilir. MBA programlarını başarıyla tamamlayan öğrenciler ise, Wisconsin-Madison Üniversitesi'nin Global Real Estate Masters (GREM) programına başvurabilir. Kabul edilmeleri halinde altı aylık GREM programını da bitirerek çift diploma ile mezun olabilirler.



Toplam 23 gün ders yapılıyor: Dersler ilk ayın beş günü, sonraki ayların üçer günü şeklinde dağılıyor.

Mekan:

Özyeğin Üniversitesi
Swisshotel Kampüsü

Son Başvuru Tarihi:

29 Şubat 2016

Program Başlangıç Tarihi:

Mart 2016

Program Ücreti:

₺ 10.000 + %8 KDV

Kimler Başvurabilir?

Sektörde en az iki yıl iş deneyimi olan, ileri seviyede İngilizce yazıp konuşabilen, üniversite mezunu yöneticiler ve yönetici adayları.



PERAKENDE VE GAYRİMENKUL ODAKLI BİR PROGRAM

Perakende ve Gayrimenkul Yönetimi Sertifika Programı, ICSC (International Center of Shopping Centers) okulunun uluslararası sertifika programıyla başlayıp, ardından gelen altı modülden oluşuyor. Programı tamamlayanlar merkez sertifikasının yanı sıra uluslararası geçerliliği olan ICSC (International Council of Shopping Centers) John T. Riordan Retail Property Institute sertifikasını da almaya hak kazanıyor.

ICSC John T. Riordan Retail Property Institute Yönetim, Pazarlama ve Kiralama Sertifika Programı

Modül 1
Perakende
Temelleri

Modül 2
Perakende Tasarımı ve
Konsept Geliştirme

Modül 3
Perakende geliştirme Stratejileri
ve Perakende Matematiği

Modül 4
Gayrimenkul Geliştirme
ve Proje Finansmanı

Modül 5
Perakende Yönetimi
Stratejileri

Modül 6
Perakende Pazarlama
Stratejileri

PERAKENDE GAYRİMENKUL MERKEZİ

ÖZYEGİN
ÜNİVERSİTESİ



Sıra Sende!

Türkiye'nin en hızlı gelişen sektörlerinde trendleri belirleyen takım liderlerinden biri olmak için Özyeğin Üniversitesi Alp Alkaş Perakende Gayrimenkul Merkezi Sertifika Programı'na sen de başvur.

Kayıt ve Bilgi İçin:

Tuğba Kurdoğlu
tugba.kurdoglu@ozyegin.edu.tr

<http://aarrec.ozyegin.edu.tr>
Tel: 0216 564 9000

RÜYA TAKIMI

ÖZYEGİN ÜNİVERSİTESİ
ALP ALKAŞ PERAKENDE
GAYRİMENKUL
MERKEZİ'NDE DERSLER
AKADEMİSYEN VE ÖNDE
GELEN YÖNETİCİLERDEN
OLUŞAN BİR RÜYA
TAKIMI TARAFINDAN
VERİLİYOR.

Araştırma ve Uzmanlıklarıyla Öne Çıkan Akademik Kadro

Perakende ve gayrimenkul sektörlerinin birbirlerini tamamlayan farklı alanlarında uzmanlaşan ÖZÜ akademik kadrosu, programın akademik temelini inşa ediyor.

İş Dünyasını Şekillendiren Kanaat Önderlerinden Dersler

CarrefourSA Genel Müdürü Mehmet T. Nane, LC Waikiki YK Başkanı Vahap Küçük, Tabanlıoğlu Mimarlık Kurucu Ortağı Murat Tabanlıoğlu, Portland Design Kurucu Ortağı İbrahim İbrahim, Boyner Holding YK Başkan Yardımcısı Serdar Sunay, Emaar Türkiye CEO'su Ozan Balaban, Dominos Genel Müdürü Aslan Saranga, Fiba Holding Perakende Grup Başkanı Oya Şener, Turkeco kurucu ortağı Dr. Duygu Erten, Coca Cola Türkiye Genel Müdürü Galya Frayman Molinas gibi kişilerin verdiği derslerde farklı liderlik ve iş yapış tarzlarını birinci ağızdan dinleme fırsatı yakalayacaksınız.



AKADEMİK KADRO

İŞİL EROL KENT EKONOMİSİ,
MORTGAGE PİYASALARI VE
GAYRİMENKUL FINANSMANI

ÜMİT ÖZLALE
MAKROEKONOMİ, PARA
POLİTİKALARI VE VERGİ REJİMİ

NURAN ACUR İNOVASYON,
OPERASYON VE MÜSTERİ
DENEYİMİ TASARIMI

ERKAN YÖNDER GAYRİMENKUL
FINANSMANI, YEŞİL BİNALAR VE
KURUMSAL SÜRDÜRÜBİLİRLİK

EMRE SOYER
KARAR ALMA, İKNA,
MOTİVASYON VE YARATICILIK

SİNEM ATAKAN PAZARLAMA,
TÜKETİCİ DAVRANIŞLARI, MARKA
YÖNETİMİ VE REKLAMCILIK

MEHMET E. GENÇ KÜRESEL
ŞİRKETLERDE STRATEJİ VE
ULUSLARARASI YÖNETİM

AKADEMİK ARAŞTIRMALAR

ÖZÜ Alp Alkaş Perakende ve Gayrimenkul Merkezi'nde Türkiye'nin hızla gelişen iki sektörüyle ilgili önemli akademik araştırmalar yapıyor ve yayınlıyor. Merkez özellikle Coğrafi Bilgi Sistemleri (CBS) yöntemiyle kentsel coğrafya verilerini yorumlayan ve haritalayan çalışmalarla mekânsal analize öncülük ediyor. Merkez araştırmacıları sadece İstanbul ve Türkiye değil, bölgesel ve küresel ölçekteki araştırmalara da imza atıyor.

İstanbul Alışveriş Merkezleri Bülteni | Ekim 2015

ÖZÜ AA PGM'nin ilk yayını olan İstanbul Alışveriş Merkezleri Bülteni'nde İstanbul'daki AVM'lerin gelişiminin mekânsal analizinin yanı sıra, toptan ve perakende ticaretin Türkiye ekonomisi içindeki payına ve AVM'lerle ilgili yasal düzenlemelerle ilgili araştırma sonuçları yayımlandı.

AKADEMİK İLGİ ALANLARI

- KENT EKONOMİSİ
- KENTSEL COĞRAFYA
- KENT SOSYOLOJİSİ
- GAYRİMENKUL FINANSMANI VE YATIRIMLARI

AKADEMİK ETKİNLİKLER

1. Uluslararası Gayrimenkul Piyasaları Çalıştayı | 19 Haziran 2014

ÖZÜ AA PGM tarafından düzenlenen 1. Uluslararası Gayrimenkul Piyasaları Çalıştayı, 19 Haziran 2014 tarihinde Borsa İstanbul'da gerçekleşti.

1. Uluslararası Gayrimenkul Piyasaları Çalıştayı'nda 2008-2009 küresel finansal kriz öncesi ve sonrasında Amerika, Çin ve Türkiye'de konut piyasası ve ticari gayrimenkul piyasalarındaki gelişmeler; Mortgage kredileri, Gayrimenkul Yatırım Ortaklıkları (GYO) hisse senetleri, gayrimenkul ve kira sertifikaları gibi gayrimenkule dayalı finansal araçların önemi, sermaye piyasalarındaki rolü ve Türkiye finans piyasalarındaki büyüme potansiyeli; Kanada ve Türkiye'deki gayrimenkul değerlendirme uygulamaları ve değerlendirme de karşılaşılan temel sorunlar; sürdürülebilir yeşil binalar ve çevresel sürdürülebilirlik konuları tartışıldı.

Gayrimenkul sektörünün global arenadaki aktör ve akademisyenlerini bir araya getiren çalıştayda, Massachusetts Institute of Technology'den Prof. Dr. David Geltner, Singapur National Üniversitesi'nden Prof. Dr. Yongheng Deng, Wisconsin-Madison Üniversitesi'nden Prof. Dr. Abdullah Yavaş, Yale Üniversitesi'nden Kevin D. Gray, Hollanda Maastricht Üniversitesi'nden Prof. Dr. Piet Eichholtz, Kanada Laval Üniversitesi'nden Prof. Dr. Ossama Kettani gibi akademisyenlerin yanı sıra Türkiye gayrimenkul sektörünün uzmanları konuşmacı olarak yer aldı.



Ticari Gayrimenkul Hukuku Sempozyumu | 30 Kasım 2015

Merkez, Alışveriş Merkezleri Yatırımcılar Derneği (AYD) işbirliği ile ticari gayrimenkul sektörünün hukuksal çerçevede tartışılacağı bir sempozyum düzenledi.

Sempozyumda, Bilgi Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden Doç. Dr. Mehmet Murat Inceoğlu'nun "Ticari Gayrimenkullerde Ortak Giderler ve Giderlerin Dağıtılması Sorunu"; Özyeğin Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden Yrd. Doç. Dr. Ayşe Nilay Şenol "TBK'daki Konut ve İşyeri Kiralarına İlişkin Hükümlerin Ayrılması Gereği"; MGC Hukuk Bürosu'ndan Av. Mustafa Güneş "Ticari Gayrimenkullerin Geliştirilmesi Bakımından Kat Mülkiyeti Kanunu ile İmar Kanununda İçerilen Sorunlar" başlıklı konuşmalarıyla gayrimenkul yatırımcılarını aydınlattı.

ALP ALKAŞ PERAKENDE GAYRİMENKUL MERKEZİ'NE HIZLI BAKIŞ

TÜRKİYE'NİN PERAKENDE VE
GAYRİMENKUL KONULARINDA
UZMANLAŞMIŞ İLK AKADEMİK
ARAŞTIRMA VE EĞİTİM MERKEZİ

EŞSİZ NETWORKİNG
FIRSATLARI SUNUYOR

MERKEZİN ORGANİZE ETTİĞİ
ULUSLARARASI ÇALIŞTAYDA 250'DEN
FAZLA KATILIMCI SEKTÖRLE İLGİLİ
GELİŞMELERİ TAKİP ETTİ

TANINMIŞ AKADEMİSYENLER VE
YÖNETİCİLER DERS VERİYOR

KURULUŞUNDAN BU YANA 68
SEKTÖR YÖNETİCİSİ DERS VERDİ

AYD VE ICSC İŞBİRLİĞİ
İLE ULUSLARARASI
SERTİFİKA VERİLİYOR

AKADEMİK TEMEL İLE SEKTÖR
PRATİK VE DENEYİMLERİNİ
BİR ARAYA GETİRİYOR

TOPLAM 55 ÖĞRENCİ
SERTİFİKA PROGRAMINI
BAŞARIYLA TAMAMLADI

DERSLER ŞEHİR
MERKEZİNDE

